

## QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI - PADRÃO

Proponente <b>Câmara de Vereadores de Augusto Pestana</b>	Município/UF <b>Augusto Pestana - RS</b>
--	---

Objeto <b>Ampliação e reforma da Câmara de Vereadores</b>	Empreendimento/Apelido <b>Ampliação e reforma da Câmara de Vereadores</b>
--	--

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS	SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,50%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO	S+G	1,00%
TAXA DE RISCO	R	1,27%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,39%
TAXA DE LUCRO	L	8,96%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)	3,00%
	ISS (legislação municipal)	0,75%
	CPRB (INSS)	0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		24,54%
<b>BDI RESULTANTE</b>		<b>24,54%</b>

FÓRMULA UTILIZADA: 
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **25,00%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **3,00%**

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: Leonardo Postay Frizzo

CREA/CAU: A107991-3

ART/RRT:

Data: 11/07/2018